 Celia Decorações

**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DO**

**ALUGUEL DO ESPAÇO**

**DADOS DO EVENTO:** Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ ( ) Horário:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **ESPAÇO INCLUSO:**  **Fogão, Freezer, Gelagua, Self-service, Churrasqueira, Sinuca, Piscina, Som(USB, AUX, Bluetooth), Wi-Fi, 10 Conjuntos de mesas, Banheiros.** | |
| COM BANHO DE PISCINA  9h as 17h  500,00R$ | SEM BANHO DE PISCINA  17h as 22h  400,00R$ |

🞎 🞎

**IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES CONTRATANTES**

**LOCADOR:**

Nome**:** Espaço Celia Decorações Telefone: (85) 9.8837-6171 Intagram: @\_celiadecoracoes

Endereço: R. Campinense, nº 175 Conj. Palmeiras, Fortaleza - Ceara, CEP: 60870-350

Representante: Maria Celia Lima do Nascimento

**LOCATARIO:** Dados do cliente (obrigatório)

Nome**:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ CPF:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Bairro:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Cep:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Cidade:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Estado:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Telefone:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Celular:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Telefone de Emergência:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

E-mail:

As partes acima identificadas têm, entre si, justo e contratado o seguinte:

### ****CLÁUSULA 1 – OBJETO****

O presente contrato tem como objeto a ***locação diária do espaço para eventos***, localizado em R.Campinense, nº 175 Conj. Palmeiras, de propriedade do  ***Celia Decorações***, destinado à realização de festas de aniversário, confraternizações, casamentos, eventos sociais e similares.

O espaço inclui: Área externa com piscina, Área coberta, Banheiros, Espaço para cozinha, Fogão, Freezer, Gelagua, Self-service, Churrasqueira, Sinuca, Som, Wi-Fi, Mesas ,Outros itens, caso queira adicionar

### ****CLÁUSULA 2 – FORNECIMENTO DE SERVIÇOS****

O LOCATÁRIO se compromete a utilizar ***exclusivamente os serviços fornecidos pelo Celia Decorações****,* sendo vedada a contratação de prestadores externos para serviços já oferecidos pelo LOCADOR.

Serviços e itens fornecidos pelo Celia Decorações: ***Decoração temática, Mesas e cadeiras, Pratos, taças e talheres, Cama elástica, Piscina de bolinhas, Algodão doce e pipoca.***

A contratação de serviços externos será permitida **apenas para itens que o LOCADOR não forneça nem indique**, mediante autorização prévia e expressa.

**O descumprimento desta cláusula poderá resultar em multa ou cancelamento do evento sem reembolso.**

**CLÁUSULA 3 – DATA E HORÁRIO DA LOCAÇÃO**

A locação será válida no dia \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ ,com início às e término às , incluindo o tempo necessário para montagem e desmontagem da estrutura do evento.

### ****CLÁUSULA 4 – RESERVA DA DATA****

Para a **reserva da data do espaço**, o LOCATÁRIO deverá pagar **50%** do valor total da locação, como garantia de compromisso.

Pagamento da reserva no valor **R$**  efetuada dia \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, por meio de pagamento:

**🞎 Dinheiro/PIX 🞎 Boleto/Deposito 🞎Link de pagamento 🞎Cartão(em\_\_\_parcela\_\_\_\_ juros.**

O valor restante deverá ser pago até a data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, ex: 4 dias antes do evento.

Em caso de não pagamento do valor restante até prazo estipulado, a data poderá ser **reoferecida a outro cliente**, e o contrato poderá ser considerado cancelado, sem direito à devolução dos valores pagos.

### ****CLÁUSULA 4.1 – VALOR E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO****

O LOCATÁRIO pagará ao LOCADOR a quantia de **R$** , referente à diária do espaço.  
O pagamento deverá ser realizado até o dia\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, por meio de pagamento:

**🞎 Dinheiro/PIX 🞎 Boleto/Deposito 🞎Link de pagamento 🞎Cartão(em\_\_\_parcela\_\_\_\_ juros.**

**CLÁUSULA 5 – OBRIGAÇÕES DO LOCATÁRIO**

O LOCATÁRIO se compromete a:

a) Utilizar o espaço exclusivamente para o evento acordado;  
b) Não exceder o limite de convidados;  
c) Zelar pela limpeza e conservação do espaço e itens fornecidos;  
d) Responsabilizar-se por seus convidados;  
e) Não permitir o uso da piscina por menores desacompanhados;  
f) Encerrar o evento no horário acordado;  
g) Respeitar os limites de som e a legislação vigente.

**CLÁUSULA 6 – DANOS E RESPONSABILIDADES**

O LOCATÁRIO será responsável por danos causados ao imóvel, equipamentos, mobília ou brinquedos. Caso ocorram danos, deverá ressarcir o LOCADOR no prazo de 5 dias úteis após o evento.

**CLÁUSULA 7 – CANCELAMENTO E CRÉDITO**

Em caso de cancelamento por parte do LOCATÁRIO, **não haverá devolução de valores pagos**.

Contudo, o valor pago poderá ser **utilizado como crédito** para contratar outros serviços oferecidos pelo Celia Decorações, com validade de até **[prazo: 6 meses]** a contar da data original do evento\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ .

O agendamento para uso do crédito está sujeito à disponibilidade e deve ser feito com antecedência mínima de **15 dias**.

### ****CLÁUSULA 8 – DISPOSIÇÕES FINAIS****

1. É proibida a sublocação do espaço.
2. É proibido o uso de fogos de artifício ou materiais inflamáveis próximos à piscina.
3. É proibido som automotivo dentro do espaço.
4. É proibido veículos transitando dentro do espaço.
5. Alterações neste contrato somente terão validade se feitas por escrito e assinadas por ambas as partes.

### ****CLÁUSULA 9 – ITENS PERDIDOS OU ESQUECIDOS****

O **Espaço Célia Decorações** não se responsabiliza por **itens perdidos, esquecidos ou danificados** durante ou após o evento realizado no espaço.

No entanto, caso nossa equipe encontre qualquer item pertencente ao **LOCATÁRIO** ou seus convidados, entraremos em **contato imediatamente** para informar sobre a localização do item. O **LOCATÁRIO** será responsável pela retirada do item dentro de 5 **dias** após o evento.

Após esse prazo, qualquer item não retirado será **descartado** ou **doado** conforme política do espaço.

****CLÁUSULA 10 – MÚSICA AO VIVO E VOLUME DE SOM****

Caso o **LOCATÁRIO** opte por música ao vivo no evento, **deverá manter o volume do som em níveis adequados**, conforme as normas de convivência e legislação local, para evitar transtornos e reclamações de vizinhos.

Em caso de **denúncias de som alto**, se a **polícia** for chamada para fiscalização, o **Espaço Célia Decorações** **não se responsabiliza** por quaisquer consequências legais ou administrativas decorrentes, e **não haverá devolução de valores pagos**.

O **LOCATÁRIO** será o único responsável por eventuais multas, notificações ou outras penalidades decorrentes do não cumprimento das leis municipais sobre controle de som e volume.

### ****CLÁUSULA 11 – LIMPEZA DO ESPAÇO****

O **LOCATÁRIO** se compromete a realizar a **limpeza básica** do espaço ao final do evento, consistindo em:

* Limpar o **sujo grosso** das **mesas** e **piso**;
* Colocar todo o lixo gerado durante o evento nos **lixeiros** fornecidos.

Caso o espaço seja entregue de forma **muito suja**, com sujeira excessiva ou itens espalhados fora do lugar, será cobrada uma **taxa de limpeza** no valor de **R$ 50,00**.

A taxa de limpeza será cobrada diretamente ao **LOCATÁRIO** no momento da entrega do espaço, sendo de responsabilidade do cliente o pagamento imediato.

### ****FORO****

As partes elegem o foro da comarca de **FORTALEZA/CE** para dirimir qualquer questão relativa a este contrato.

**[ ], [**\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_**]**

**LOCADOR(A):**  
Espaço Célia Decorações  
Assinatura: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**LOCATÁRIO(A):**  
Assinatura: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

